

## Stille Beteiligung plus Förderkredit: Verwirklichen Sie Ihre Unternehmensidee

Sie haben ein tragfähiges, zukunftsorientiertes unternehmerisches Konzept und möchten Ihre eigene Firma gründen. Oder Sie möchten einen bereits bestehenden Betrieb übernehmen. Jetzt wird das Thema Finanzierung wichtig. Der Weg zur Bank ist nicht weit. Eine der ersten Fragen Ihres Beraters ist die nach Eigenkapital und Sicherheiten. Wenn Sie eines oder beides nicht in ausreichendem Maße haben, kommen Sie zu uns. LfA Förderbank Bayern, BayBG Bayerische Beteiligungsgesellschaft und das Kreditinstitut Ihrer Wahl bieten eine langfristige, aufeinander abgestimmte Finanzierungslösung.

### Schritt 1: Stärken Sie Ihre Eigenkapitalbasis

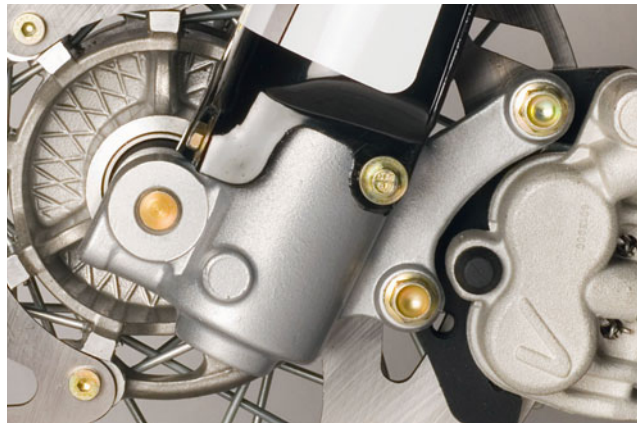
Nutzen Sie das Angebot einer stillen Beteiligung, um die wirtschaftliche Eigenkapitalbasis zu stärken. Ihr vorhandenes Eigenkapital können Sie so verdoppeln. Da es sich um stille Beteiligungen handelt, sind damit keine operativen Mitspracherechte verbunden. Es ist sicher gestellt: Sie sind und bleiben Herr im Haus – von Anfang an.

### Schritt 2: Nutzen Sie zinsgünstige Startkredite

Für den Beginn ist Ihr Unternehmen mit dem nötigen Eigenkapital versorgt. Jetzt können Sie aus einer starken Position heraus mit der Bank Ihrer Wahl über Kreditmittel sprechen. Nutzen Sie hierbei die günstigen Konditionen der geförderten Startkredite der LfA. Sollten Ihre banküblichen Sicherheiten nicht ausreichen, gibt es die Möglichkeit von Risikoentlastungen. Der konkrete Zinssatz wird durch die Unternehmensbonität mit bestimmt, welche – und so schließt sich der Kreis – vom Umfang des vorhandenen Eigenkapitals mit abhängt.

## Ihre Vorteile im Überblick

Stille Beteiligung	Startkredit/Startkredit 100
<ul style="list-style-type: none"><li>• Ausgewogene Finanzierung</li><li>• Günstige Konditionen</li><li>• Lange Laufzeiten</li><li>• 10 Jahre tilgungsfrei</li><li>• Verbesserte Bonität</li><li>• Mehr Kreditspielraum</li><li>• Verbessertes Rating</li><li>• Keine dinglichen Sicherheiten notwendig</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Zinsgünstige Finanzierung</li><li>• Tilgungsfreie Anlaufphase</li><li>• Sondertilgungsrecht</li><li>• Sichere Planungsgrundlage durch festen Zinssatz</li><li>• Bei fehlenden Sicherheiten teilweise Risikoentlastung möglich</li></ul>



## Noch Fragen? Sprechen Sie mit uns

andreas.breitmoser@lfa.de    Tel.: 089 21 24-2607  
berit.schuster@lfa.de        Tel.: 089 21 24-2492  
kurt.herbst@baybg.de        Tel.: 089 12 22 80-136

### LfA Kundencenter

Königinstraße 15                    Tel.: 0800 21 24 24-0  
80539 München                    (kostenfrei)  
info@lfa.de

Weitere Informationen: [www.lfa.de](http://www.lfa.de) · [www.baybg.de](http://www.baybg.de)

# GRÜNDUNG UND UNTERNEHMENSNACHFOLGE

## Mit optimalem Finanzierungsmix



## Durchgestartet: kom enterprise GmbH

»2007 starteten wir mit unserem Konzept Quanyaparx. Die Idee dabei: stadtnahe Offroad Parks für geruchs- und nahezu lautlose Gelände-Motorräder mit Elektroantrieb.



Als leidenschaftliche Motorradfahrer und -trainer sind wir Abenteuer nicht abgeneigt. Aber von einer abenteuerlichen Finanzierung unserer unternehmerischen Idee hielten wir gar nichts. Wir wollten eine langfristige, solide, ausgewogene Finanzierung. Mit dem Beteiligungsprogramm von BayBG/LfA konnten wir in kurzer Zeit unser Eigenkapital aufstocken. Das war eine gute Voraussetzung dafür, dass uns unsere Hausbank einen von der LfA geförderten Startkredit zu günstigen Konditionen ausreichte.«

HANS UND SYLVIA EDER  
Gründer und Geschäftsführende Gesellschafter  
kom enterprise GmbH, Burgkirchen

Die kom enterprise GmbH wurde 2008 »Overall Winner« des ISPO BRAND NEW Awards und erhielt auch den Umweltpreis des Deutschen Motorsportbundes. Inzwischen haben 17 Lizenznehmer in ganz Europa einen Quanyaparx eröffnet, weitere sind in Planung. Der Schweizer Hersteller der Motorräder mit Elektroantrieb, die Quanta S.A., hat der kom enterprise GmbH mittlerweile den weltweiten Alleinvertrieb seiner Produkte übergeben.

## Die Gründung: Finanzierungsbeispiel

### Die Ausgangssituation

Für den Kauf eines Grundstücks und den Ausbau eines Gebäudes benötigen Sie Kapital von 200.000 EUR. Zusätzlich sind für die Einrichtung, Maschinen und ein erstes Warenlager 100.000 EUR notwendig. Das benötigte Startkapital beträgt also 300.000 EUR.

### Die Lösung

Ein ausgewogener, langfristig stabiler Finanzierungsmix könnte so aussehen:

Kapitalbedarf	TEUR	Finanzierungsmittel	TEUR
Grundstück	150	Startkredit, Startkredit 100	200
Bauliche Investitionen	50	Eigenmittel	50
Maschinen/ Einrichtungen	70	Stille Beteiligung	50
Waren	30		
<b>Gesamtkapitalbedarf</b>	<b>300</b>	<b>Gesamtfinanzierung</b>	<b>300</b>

Die stille Beteiligung stärkt die wirtschaftliche Eigenkapitalbasis. Sie muss nicht dinglich besichert werden. Ihre Sicherheiten stehen der Hausbank zur Verfügung. Damit hat die Hausbank mehr Spielraum zur Kreditvergabe. Denn trotz möglicher teilweiser Risikoentlastungen durch die LfA trägt die Hausbank immer ein Risiko.



## Voraussetzungen und Konditionen

	Stille Beteiligung	Startkredit / Startkredit 100
Zielgruppe	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Existenzgründer</li> <li>• Junge Unternehmen</li> <li>• Erwerber von bestehenden Unternehmen</li> </ul>	
Einsatzmöglichkeiten	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Grunderwerb</li> <li>• Investitionen in Gebäude, Maschinen, Einrichtungen</li> <li>• Warenlager</li> <li>• Markterschließung (nur stille Beteiligung)</li> </ul>	
Eigenkapitalfunktion	Ja	Nein
Ratingverbessernd	Ja	Nein
Laufzeit	10 Jahre	ab 5 Jahre, bei baulichen Investitionen bis zu 20 Jahre
Tilgungsfreiheit	10 Jahre (endfällig)	1, 2 oder 3 Jahre bzw. 12 Jahre (endfällig)
Höchstbetrag	250.000 Euro	310.000 Euro / 10 Mio. Euro
Konditionen	Vorzugskonditionen gegenüber marktüblichen Konditionen für Beteiligungskapital. Aktuelle Konditionen unter <a href="http://www.baybg.de">www.baybg.de</a>	Zinsverbilligung gegenüber marktüblicher Verzinsung von Krediten, konkrete Höhe vom Rating abhängig. Aktueller Zinssatz unter <a href="http://www.lfa.de">www.lfa.de</a>
Antrag / Ausreichung	BayBG	Hausbank
Kombinationsmöglichkeit mit öffentlichen Finanzierungshilfen	Ja	Ja